

(株) 日本政策投資銀行「DBJ Green Building 認証」における  
当社運用物件「ディームス品川戸越」ほか13棟の認証取得について

当社がアセットマネジメント業務を受託し運用する以下の共同住宅14棟につきまして「DBJ Green Building 認証」を取得いたしましたので、お知らせします。

記

1. DBJ Green Building 認証の概要

DBJ Green Building 認証（以下、「GB 認証」という。）とは、環境・社会への配慮がなされた不動産（「Green Building」）を支援するために、2011年4月に株式会社日本政策投資銀行（DBJ）が創設した認証制度です。制度は、対象物件の環境性能に加えて、防災やコミュニティへの配慮等を含む様々なステークホルダーへの対応を含めた総合的な評価に基づき、社会・経済に求められる不動産を評価・認証し、その取り組みを支援しています。平成26年2月より、GB 認証の普及促進・GB 認証取得物件における経済性分析（認証評価と物件の経済価値の相関に関する検証）に向けて一般財団法人日本不動産研究所との共同運営を開始しています。

株式会社日本政策投資銀行及び一般財団法人日本不動産研究所からの発表等については以下をご参照ください。

<http://igb.jp/index.html>

2. 当社運用物件に対する認証

① 平成30年7月6日付認証取得物件

<p>物件名称</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ディームス品川戸越</li> <li>● ディームス清澄白河</li> <li>● ディームス勝どき</li> <li>● ディームス江坂</li> </ul>
<p>認証結果</p>	<div align="center">  <p>DBJ Green Building 2018 ∞</p> <p>優れた 「環境・社会への配慮」がなされた建物</p> </div>

② 令和元年 11 月 29 日付認証取得物件

<p>物件名称</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ディームス麻布狸穴町</li> <li>● ディームス木場</li> <li>● ディームス品川南大井</li> <li>● ディームス品川戸越Ⅱ</li> <li>● ディームス東陽町</li> <li>● ディームス神楽坂Ⅰ</li> <li>● ディームス神楽坂Ⅱ</li> <li>● ディームス大塚</li> <li>● ディームス渋谷本町</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● アジュールコート新宿</li> </ul>
<p>認証結果</p>	<div style="text-align: center;">  <p>DBJ Green Building 2019 ∞</p> <p>非常に優れた 「環境・社会への配慮」がなされた建物</p> </div>	<div style="text-align: center;">  <p>DBJ Green Building 2019 ∞</p> <p>優れた 「環境・社会への配慮」がなされた建物</p> </div>

3. GB 認証取得物件の概要

物件名称	所在・竣工	物件写真
<p>ディームス品川戸越</p>	<p>東京都品川区荏原二丁目 2017年9月竣工</p>	
<p>ディームス清澄白河</p>	<p>東京都江東区白河四丁目 2017年2月竣工</p>	

<p>ディームス勝どき</p>	<p>東京都中央区勝どき六丁目 2017年4月竣工</p>	
<p>ディームス江坂</p>	<p>大阪府吹田市江の木町 2017年6月竣工</p>	
<p>ディームス麻布狸穴町</p>	<p>東京都港区麻布狸穴町 2014年2月竣工</p>	
<p>ディームス木場</p>	<p>東京都江東区東陽一丁目 2019年2月竣工</p>	

<p>ディームス品川南大井</p>	<p>東京都品川区南大井三丁目 2018年12月竣工</p>	
<p>ディームス品川戸越Ⅱ</p>	<p>東京都品川区東中延一丁目 2017年9月竣工</p>	
<p>ディームス東陽町</p>	<p>東京都江東区東陽五丁目 2019年2月竣工</p>	
<p>ディームス神楽坂Ⅰ ディームス神楽坂Ⅱ</p>	<p>東京都新宿区西五軒町 2018年10月竣工</p>	

<p>ディームス大塚</p>	<p>東京都豊島区南大塚三丁目 2019年5月竣工</p>	
<p>ディームス渋谷本町</p>	<p>東京都渋谷区本町三丁目 2019年3月竣工</p>	
<p>アジュールコート新宿</p>	<p>東京都新宿区西新宿三丁目 2016年5月竣工</p>	

以上