

平成 25 年 11 月 29 日

株式会社イデラ キャピタルマネジメント

お問い合わせ先 経営企画チーム

(TEL. 03 - 5771 - 9001)

本邦主要都市レジデンシャル投資プログラムに関する追加案件取得のお知らせ

このたび、当社は、Sparinvest Property Investors A/S(本社:デンマーク・コペンハーゲン)と本年 3 月に組成した投資プログラム(以下、「本投資プログラム」といいます。)において、大阪市内の好立地に所在する賃貸住宅 1 物件を追加取得しましたので、お知らせ致します。

本投資プログラムは、高水準のキャッシュフローを創出する国内主要都市所在の良質かつ好立地の案件ソーシング能力及び運用力と、金融危機以前から今日に至るまでの変化に富む市場環境下で本邦主要都市レジデンシャル・アセットの安定した運用・売却実績を持つイデラの強みを生かした内容となっており、本投資プログラムを通じて、10%台中盤の利回りの実現を目標としております。

以上

【免責事項】

当リリースに掲載されている情報は、当社の情報提供を目的としたものであり、内容についていかなる保証をするものでもありません。

当リリースに掲載されている当社の現在の計画、戦略、確信などのうち、歴史的事実でないものは、現在入手可能な情報に基づく当社の経営陣の判断による将来の見通しであり、経済動向、業界での激しい競争、市場需給、為替レート、税制や諸制度等に関わるリスクや不確実な要素を含んでいます。

当リリースは投資勧誘を目的としたものではありません。実際に投資を行う際は、ご自身のご判断において行われるようお願いいたします。